

Hausordnung

Ferienlagerhaus Obersäss



Hausbezug

Das Haus ist von Ihren Vorgängern in Ordnung gebracht worden. Es wurde von uns kontrolliert. Mängel haben wir notiert oder behoben.

Das Haus ist ab 13.00 Uhr bis spätestens 15.00 Uhr zu beziehen. Vereinbaren Sie die Zeit der Übergabe eine Woche vor Ihrer Anreise mit dem Hüttenwart Jürg Widrig

Telefon: 081 302 44 60 / 075 417 43 33 / 079 768 26 15

Mail: j.widrig@rsnweb.ch

Hausordnung

Wir bitten alle Mieter, besonders die Leiter, darauf zu achten, dass dieses Haus auch den nächsten Gruppen im gleichen gemütlichen Zustand überlassen bleibt. Um das zu erreichen sind folgende Weisungen zu beachten:

Schuhe

Skischuhe, Bergschuhe, d.h. Schuhwerk, welches man für ausser Haus benutzt, sind im Schuh- bzw. im Trocknungsraum auszuziehen. Das Haus darf ab dem Schuhraum nur mit Hausschuhen betreten werden.

Rauchen

Im ganzen Haus ist Rauchverbot! Raucher bitte Aschenbecher benutzen und den Inhalt mit dem Kehricht entsorgen.

Heizen

Die Leiter werden gebeten eine energiebewusste Beheizung des Skihauses selbst in die Hand zu nehmen. Hier einige Empfehlungen:

Das Holz nur zum Anfeuern klein haken. Ansonsten so grosse Holzstücke wie möglich in den Ofen schieben. Sobald das Feuer richtig brennt, den Schieber unten am Ofen und am Kamin zu machen. Den Brennraum im Ofen jeweils nur mit eins bis zwei Holzstücken speisen. Nicht auffüllen! Das Fangblech für die Asche kann im vorgesehenen Aschenkessel im Holzraum (Eingang) geleert werden. **Nur kalte Asche (keine Glut) in den Kessel leeren!** Den Russ am Glas der Ofentüre kann man mit feuchtem Zeitungspapier abwischen. **Abfall (Papier, Karton etc.) zu verbrennen ist verboten!** Die elektrischen Heizungen in den Schlafräumen sind je nach Bedarf einzustellen. Die Heizungen im Trocknungs- und Schuhraum und auf den Toiletten sollten immer in Betrieb sein.

Küche

Der Kochherd ist täglich einmal gründlich zu reinigen. Der Backofen ist nach jedem Gebrauch zu reinigen. Besonders ist darauf zu achten, dass unbenutzte Herdplatten nicht eingeschaltet bleiben (Brandgefahr).

Kehricht

Es werden Ihnen am Anreisetag pro gemietete Nacht ein blauer Gebührensack à 35 Liter zur Verfügung gestellt. Je nach Bedarf können Sie weitere Gebührensäcke direkt bei uns (Hüttenwart) oder bei Coop oder Migros in Bad Ragaz kaufen. Volle blaue Gebührensäcke können an der Bergstation der Gondelbahn abgegeben werden. Verpackungsmaterial und Papier bitte nicht im Holzofen verbrennen, sondern im Kehrichtsack entsorgen oder bei der Abreise wieder mitnehmen. Glas kann man gleich bei der Talstation der Gondelbahn in Bad Ragaz entsorgen. PET-Flaschen an den jeweiligen Verkaufsstellen (Coop, Migros etc.).

Elektrische Einrichtungen

Alle elektrischen Installationen sind funktionstüchtig. Bitte an denselben nichts verändern. Am elektrischen Tableau dürfen keine Änderungen vorgenommen werden. Ausser die Boiler Heizung auf Tag bzw. Nacht umstellen, aber nie ausschalten.

Sanitäre Einrichtungen

Das Haus wird mit gutem Trinkwasser versorgt. Es ist verboten an den sanitären Einrichtungen etwas zu verändern. Es könnte schlimme Folgen haben wie z.B. Frostgefahr. Der Hahn mit dem grünen Griff unter der Abwaschkombination in der Küche hinter dem Vorhang ist der Haupthahn, der im Notfall zuge dreht werden kann, um die Wasserversorgung im Haus stillzulegen.

Nachtruhe

Das Haus ist Ihnen allein überlassen. Sie können den Tagesablauf auch selbst bestimmen. Falls die Häuser nebenan bewohnt sind, sind die Leiter gebeten darauf zu achten, dass die Nachbarn abends nicht durch Lärm gestört werden.

Allgemeines

- Es ist strengstens verboten die Dächer der Gebäude zu besteigen!
- Bitte kein Mobiliar (Tische, Stühle etc.) nach draussen nehmen. Auch Kissen und Wolldecken gehören nicht ausser Haus.
- Bei starkem Schneefall die Fensterläden schliessen.
- Bitte immer die Toiletten benutzen und nicht den Schnee rund um die Gebäude verfärben.
- Im Freien ein Feuer zu entfachen ist nicht erlaubt.
- Bei Notfällen finden Sie die entsprechenden Telefonnummern auf der Liste, welche im Haus angeschlagen ist.

Hausabgabe

Die Übergabe am Abreisetag erfolgt je nach Wunsch, aber spätestens bis 11.00 Uhr. Vereinbaren Sie dies bitte mit dem Hüttenwart bei der Anreise.

Schlafräume

Benutzte Wolldecken ausschütteln, zusammenlegen und auf der Ablage (oben) versorgen. Matratzen absaugen und aufstellen. Kissen auf der Sitzbank deponieren.

Papierkörbe leeren. Waschanlage, Spiegelschrank und Spiegel auf Hochglanz bringen. Böden und Treppe zuerst mit dem Besen (oder Staubsauger) reinigen, dann mit Wasser aufnehmen.

Toiletten und Dusche

Lavabos, WC-Schüssel und Dusche (Wände und Duschwanne) reinigen. Papierkörbe leeren. Böden nass aufnehmen. In den Toiletten mindestens je 2 Rollen Toilettenpapier für die nächsten Gäste bereitstellen.

Küche

Geschirr, Pfannen und Küchengeräte sauber waschen und trocknen. Wieder in den Kästen und Schubladen richtig einräumen (wie auf den Fotos angezeigt). Kombination, Kochherd, Backofen, Kühlschrank und Tiefkühler reinigen. Boden wischen und nass aufnehmen. **Keine Lebensmittel zurücklassen!** Bitte fehlende und defekte Sachen bei der Abgabe melden.

Stube (Aufenthaltsraum)

Tische und Stühle reinigen und in ihre ursprüngliche Aufstellung bringen. Den Fussboden zuerst mit dem Besen (oder Staubsauger) reinigen, dann nass aufnehmen. Beim Ofen Aschenbehälter leeren; nur wenn die Asche kalt ist! Keine Glut entsorgen!

Ski- und Holzraum

Holzlager in Ordnung bringen. Boden vom Schnee befreien (Eingang). Mit dem Reisbesen wischen. Abfall in den blauen Gebührensäcken zur Bergstation der Gondelbahn bringen. Leergut in die entsprechenden Geschäfte zurückbringen.

Reinigungsmaterial

Beim Staubsauger nach jedem Gebrauch die Bürste reinigen. Besen, Putzbürste sowie Schaufel und Besen stehen zur Verfügung. Ebenfalls stehen bereit: Bodenlappen, Putzkessel, Schmierseife für die Böden und Backofenreiniger. Wenn etwas fehlt, melden Sie dies bitte während Ihres Aufenthaltes beim Hüttenwart.

Für eine lückenlose Beachtung der Hausordnung sind Ihnen die nächsten Mieter dieses Hauses und wir sehr dankbar.

Mit freundlichen Grüßen

Der Vermieter: Ortsgemeinde Bad Ragaz

Der Hüttenwart: Jürg Widrig